

647 € /mois CC

45 m²

2 pièces

Schiltigheim



Loué

Référence Appartement T2 de 45 m² situé 25 route du général de Gaulle à Schiltigheim.

Situé dans un quartier dynamique, proche de toutes commodités et à 5min du centre ville de Strasbourg, cet appartement se situe au 1er étage d'un bel immeuble construit en 2013.

Le bien est composé d'une entrée avec rangements, d'un spacieux salon/salle à manger avec terrasse, d'un coin cuisine ouvert, d'une salle de bain avec baignoire et d'une belle chambre.

Le chauffage et l'eau chaude sont au gaz collectif, avec répartiteurs, compris dans les charges.

Possibilité d'un parking au sous-sol de la copropriété.

Loyer : 537 €

Provisions sur charges : 110 € (comprenant l'eau chaude et le chauffage)

Dépôt de garantie : 537 €

Honoraires d'agence à la charge du locataire : 585 € TTC comprenant 135 € TTC pour l'état des lieux.

Provision sur charges 110 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 537 €. Honoraires de 585 € TTC à la charge du locataire dont 135 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : http://www.citizen.immo/page/nos-services-fr_00010.htm

Type d'appartement	T2
Surface	45.00 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	RDC
Epoque, année	2013 Neuf
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Aménagée et équipée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Ascenseur	Oui
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	B
Emissions GES	C



CITIZEN IMMOBILIER
27 Boulevard de l'Orangerie
67000 Strasbourg
www.citizen.immo
dany@citizen.immo
03 88 60 12 40



SASU au capital de 1000 € • SIRET 81965865900019 • TVA FR90819658659 • Carte pro CPI 6701 2016 000 008 336 délivrée par CCI de Strasbourg et du Bas-Rhin • Caisse de garantie AXA 313 Les Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE d' un montant de 110000 € 0 • N° RCP 0000007444860304 auprès de AXA 313 Les Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE
Document non contractuel