

650 € /mois CC

↳ 65 m²

🏠 3 pièces

📍 Eckbolsheim

Disponibilité 01-09-2020



Loué

Type d'appartement	T3
Surface	65.00 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Étage	2
Epoque, année	1930 Ancien
État général	En bon état
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud
Stationnement ext.	1 parking
Ascenseur	Oui
Cave	Oui

Référence Appartement 3P de 65 m² situé 45 rue de Cerises au début d'Eckbolsheim, au 2^{ème} étage.

Idéalement situé dans un quartier agréable et prisé, le bien est à proximité de toutes les commodités : transports en commun, commerces...

L'appartement est agencé comme suit :

Une entrée, un beau salon lumineux avec balcon, une cuisine, deux chambres et une salle d'eau avec WC.

Vous profiterez dans l'ensemble de l'appartement d'une belle luminosité et d'aucun vis-à-vis.

En annexe vous trouverez une cave et un accès au parking de l'immeuble.

Le chauffage est au gaz individuel.

Loyer : 630 €

Charges : 20 €

Dépôt de garantie : 630 €

Honoraires d'agence : 845 € TTC comprenant 195 € TTC pour l'état des lieux d'entrée.

Provision sur charges 20 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 630 €. Honoraires de 845 € TTC à la charge du locataire dont 650 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : http://www.citizen.immo/page/nos-services-fr_00010.htm

Les points forts :

- Localisation
- Charme



CITIZEN IMMOBILIER
27 Boulevard de l'Orangerie
67000 Strasbourg
www.citizen.immo
dany@citizen.immo
03 88 60 12 40



SASU au capital de 1000 € • SIRET 81965865900019 • TVA FR90819658659 • Carte pro CPI 6701 2016 000 008 336 délivrée par CCI de Strasbourg et du Bas-Rhin • Caisse de garantie AXA 313 Les Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE d' un montant de 110000 € 0 • N° RCP 0000007444860304 auprès de AXA 313 Les Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE
Document non contractuel