

110 000 €

40 m²

2 pièces

Strasbourg



Vendu

Type d'appartement	T2/3
Surface	40.00 m ²
Surface au sol	60 m ²
Pièces	2
Étage	3
État général	A rénover
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Nue
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Ascenseur	Non
Cave	Oui

Référence Appartement de 40 m² habitable et 60 m² au sol
situé 23 rue Jacob à Cronenbourg au 3ème et dernier
étage.

L'immeuble va être intégralement rénové :

Cage d'escalier, portes, fenêtres et velux communs et
privatifs, façade, cour intérieure, local vélo et poubelle...

Ces éléments seront entièrement neufs.

L'appartement est composé d'une entrée, d'une chambre,
d'une belle pièce de vie et d'une pièce d'eau.

Des travaux de rénovation sont nécessaires (mise en place
d'une cuisine, d'une salle de bain etc...)

Idéalement situé dans le quartier du vieux Cronenbourg, le
bien se situe à proximité de toutes les commodités :
Transports (bus à 50m, tram à 500m), axes autoroutiers,
commerces, écoles...

Prix : 110 000 € comprenant les honoraires d'agence à la
charge du vendeur.

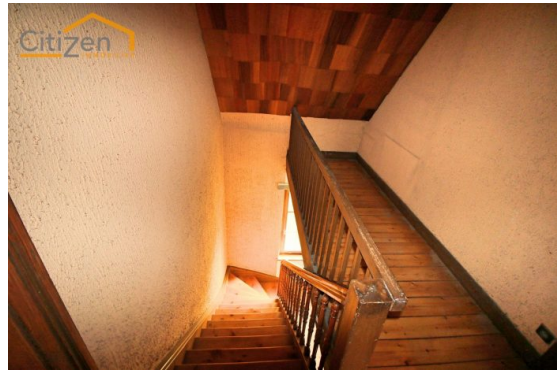
Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires :
http://www.citizen.immo/page/nos-services-fr_00010.htm

Les points forts :

- Localisation
- Parties communes rénovées
- Dernier étage



CITIZEN IMMOBILIER
27 Boulevard de l'Orangerie
67000 Strasbourg
www.citizen.immo
dany@citizen.immo
03 88 60 12 40



SASU au capital de 1000 € • SIRET 81965865900019 • TVA FR90819658659 • Carte pro CPI 6701 2016 000 008 336 délivrée par CCI de Strasbourg et du Bas-Rhin • Caisse de garantie AXA 313 Les Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE d' un montant de 110000 € 0 • N° RCP 0000007444860304 auprès de AXA 313 Les Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE
Document non contractuel