

360 000 €

211 m²

Bischheim



Nouveauté

Surface	211 m ²
Étages	3
État général	Gros travaux à prévoir
Chauffage	Gaz Collectif

Référence 302 Immeuble de 210 m² à rénover, situé 13 rue Waldteufel à Bischheim.

Idéalement situé dans un quartier calme, le bien est proche de toutes les commodités : école, commerces, transports...

L'immeuble comprend trois appartements T3, un sur chaque niveau.

L'ensemble des appartements sont vendus libres de toute occupation.

Une grande cave, un jardin et un garage viennent compléter le lot.

La façade, la toiture et les parties communes de manière générale sont en bon état.

Des travaux de rafraîchissement sont néanmoins à prévoir dans les appartements.

Le chauffage est au gaz avec une chaudière récente.

Prix : 360 000 € comprenant les honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Le bien n'est pas soumis au statut de la copropriété.

Mandat N° 302. Nos honoraires :
http://www.citizen.immo/page/nos-services-fr_00010.htm

Les points forts :

- emplacement calme
- fort potentiel



CITIZEN IMMOBILIER
27 Boulevard de l'Orangerie
67000 Strasbourg
www.citizen.immo
dany@citizen.immo
03 88 60 12 40



SASU au capital de 1000 € • SIRET 81965865900019 • TVA FR90819658659 • Carte pro CPI 6701 2016 000 008 336 délivrée par CCI de Strasbourg et du Bas-Rhin • Caisse de garantie AXA 313 Les Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE d'un montant de 110000 € 0 • N° RCP 0000007444860304 auprès de AXA 313 Les Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE
Document non contractuel